

Città metropolitana di Torino

**Alluvione novembre 1994. Opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea. Acquisizione in favore del Demanio dello Stato. Determinazione d'esproprio finale (Prat. 66/2001).Richiesta pubblicazione annuncio.**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI**

**Prot. n. 63-4599 del 04/11/2020**

**Oggetto: Alluvione novembre 1994. Opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea. Acquisizione in favore del Demanio dello Stato. Determinazione d'esproprio finale (Prat. 66/2001).**

**Il Dirigente**

Premesso che:

- con Convenzione tra il Magistrato per il Po e la Provincia di Torino stipulata a Torino in data 23/02/1999 la cui durata, di tre anni, è stata prorogata, per altri tre anni, mediante Decreto del Presidente del Magistrato per il Po n. 158 del 10/07/2002, la Provincia di Torino (ora Città Metropolitana) è stata individuata quale soggetto attuatore delle opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea II lotto funzionale;
- gli interventi oggetto di esproprio sono necessari per realizzare adeguate opere di protezione e messa in sicurezza dai rischi idraulici nell'area eporediese;
- l' art. 9 della citata convenzione prevede che il finanziamento degli oneri per la progettazione e la realizzazione delle opere sia a totale carico del Magistrato per il Po, per un importo complessivo di 9.037.995,73.=, come previsto nel quadro economico dell'opera;

Tenuto conto della competenza in materia idraulica in capo al Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 2-147386/1998 del 22/09/1998, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato progetto preliminare relativo ai lavori in oggetto;
- le Deliberazioni della Giunta Provinciale n. 669-195195/1999 del 15/12/1999 e n. 1618-269483/2000 del 28/12/2000, immediatamente eseguibili, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo sopra citato e con le quali è stata altresì disposta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art.14 comma 13, lett. A) della legge 11/02/1994 n. 109 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 698-140947/2001 del 03/07/2001, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo sopra citato e con la quale si è perfezionata la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- le Determinazioni del Dirigente del Servizio Espropriazioni della Provincia di Torino n. 133-229022 e n. 134-229033/2001 del 23/10/2001 con le quali è stata disposta l'occupazione d'urgenza relativa ai terreni necessari alla sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea e le conseguenti immissioni in possesso sono avvenute dal giorno 19/11/2001 al 10/12/2001;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1088-287602/2005 del 30/08/2005, con la quale è stato approvato il certificato di collaudo dell'opera;

Preso atto che, ai sensi della disposizione transitoria dell'art. 57 del D.P.R. n. 327/2001, al progetto in oggetto non si applicano le disposizioni del medesimo Testo unico delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ma continuano ad applicarsi tutte le normative vigenti alla data di dichiarazione della pubblica utilità;

Viste:

- la Determinazione della Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 28-28710

del 02/08/2010 con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la redazione dei frazionamenti catastali delle aree interessate all'esproprio, al Geom. Silvio Accotto;

- i Tipi di frazionamento depositati agli atti;

- la Stima tecnica definitiva delle indennità di esproprio predisposta dall'Ufficio Espropri in data 29/10/2018 e depositata agli atti;

Richiamata la propria Determinazione n. 18-4457 emanata in data 03/05/2019 con la quale sono state determinate le indennità da corrispondere in favore degli aventi diritto per l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto, notificata agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e l'elenco delle ditte redatto al termine dei lavori, a seguito del frazionamento;

Dato atto che si è provveduto al pagamento dell'acconto 80% delle indennità già spettanti agli aventi diritto a seguito della realizzazione dell'opera sopra evidenziata, così come disposto dal comma 6 dell'art. 20 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Dato atto che con i seguenti provvedimenti è stato liquidato il saldo delle indennità espropriative spettanti agli aventi diritto: n. 40-7667/2019 del 12/07/2019, n. 46-8286/2019 del 26/07/2019, n. 52-9099/2019 del 26/08/2019, n. 54-9488/2019 del 09/09/2019, n. 55-9488/2019 del 09/09/2019, n. 58-9838/2019 del 18/09/2019, n. 61-10161/2019 del 18/09/2019, n. 64-11621/2019 del 28/10/2019, n. 65-12142/2019 del 08/11/2019, n. 69-12772/2019 del 20/11/2019, n. 70-12987/2019 del 25/11/2019, n. 71-13042/2019 del 26/11/2019;

Dato atto che con atto di liquidazione n. 338/2020 del 03/02/2020 si è disposto il versamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento Prov.le - Servizio Deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto;

Vista la propria Determinazione n. 52-13763/2019 del 10/12/2019 con la quale, ex comma 5 dell'articolo 13 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., è stato prorogato il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità e quindi di conclusione del procedimento *de quo* alla data del 31/12/2020; Ritenuto di procedere, relativamente agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati specificatamente nel prospetto riportato nel dispositivo del presente provvedimento, all'espropriazione e relativo passaggio di proprietà in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Accertato con i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate che, nel caso specifico, trova applicazione il disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e vulture eseguite nell'interesse dello Stato);

Vista la Legge n. 2359 del 25.06.1865;

Visto il titolo II della Legge n. 865 del 22.10.1971 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 3 del D.P.R. n. 8 del 15.01.1972;

Visto il Decreto Legge n. 115 del 02.05.1974, modificato e convertito nella Legge n. 247 del 27.06.1974;

Vista la Legge Regionale n. 55 del 24.11.1975;

Vista la Legge n. 10 del 28.01.1977 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge n. 1 del 03.01.1978;

Vista la Legge n. 385 del 29.07.1980;

Vista la Legge n. 359 del 08.08.1992;

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i. [Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità], in particolare il disposto di cui al comma 1 dell'articolo 23 dello stesso;

Vista la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114 di conversio-

ne del Decreto Legge 24/06/2014 n. 90;

Visto l'articolo 1 comma 50 della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Visto il Decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 427 - 23427 del 19/09/2018, con il quale è stata attribuita la Dirigenza della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi all'Architetto Enrico Bruno Marzilli con decorrenza 1 gennaio 2019, fino al 31/12/2020;

Visti gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

#### DETERMINA

1. Di dare atto che in favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico, con sede in Roma, Via Barberini 38, C.F. 97905270589, è pronunciata l'espropriazione e disposto il passaggio del relativo diritto di proprietà dei seguenti beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera denominata "Alluvione novembre 1994. Opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea":

LANTERMO SERGIO								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
100B	BANCHETTE	A	1/1	6	197	59	18,00	€54,60

ROLLA GIANNI								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	173	21	47,00	€57,46
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	175	21	1,00	€1,22
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	177	21	1,00	€1,22
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	180	22	22,00	€26,90
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	178	22	61,00	€74,57
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	179	22	4,00	€358,06
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	184	24	172,00	€210,27
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	183	24	4,00	€684,06
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	182	24	20,00	€24,45

ROLLA EMMA								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro

68B	BANCHETTE	A	1/2	6	173	21	47,00	€57,46
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	175	21	1,00	€1,22
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	177	21	1,00	€1,22
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	180	22	22,00	€26,90
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	179	22	4,00	€358,06
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	178	22	61,00	€74,57
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	184	24	172,00	€210,27
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	182	24	20,00	€24,45
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	183	24	4,00	€684,06

A.T.I.V.A. SPA								
C.F. 00955370010, P.IVA. 00955370010, sede in 10156 TORINO (TO), STRADA DELLA CEBROSA 86								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
80B	BANCHETTE	A	1/1	6	108	31	5,00	€0,30
80B	BANCHETTE	A	1/1	6	104	31	24,00	€1,44
80B	BANCHETTE	A	1/1	6	107	31	4,00	€0,24
80B	BANCHETTE	A	1/1	6	106	31	80,00	€4,80
80B	BANCHETTE	A	1/1	6	109	31	244,00	€14,64
80B	BANCHETTE	A	1/1	6	105	31	6,00	€12,46

ARIAGNO LUIGINA								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
71B	BANCHETTE	A	1/1	6	194	28	148,00	€361,86
72B	BANCHETTE	A	1/1	6	193	27	31,00	€75,80
72B	BANCHETTE	A	1/1	6	191	27	28,00	€68,46
73B	BANCHETTE	A	1/1	6	190	26	13,00	€31,79
73B	BANCHETTE	A	1/1	6	188	26	182,00	€444,99
REVELANT DIEGO								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
74B	BANCHETTE	A	1/1	6	186	25	56,00	€136,92

BOREGGIO STEFANO								
(omissis)								

n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
78B	BANCHETTE	A	2/36	6	101	34	5,00	€9,29
78B	BANCHETTE	A	2/36	6	100	34	130,00	€22,71
78B	BANCHETTE	A	2/36	6	99	34	315,00	€42,79
79B	BANCHETTE	A	2/36	6	103	33	455,00	€129,90
79B	BANCHETTE	A	2/36	6	102	33	290,00	€81,20

GIACOSA BRUNA ANNA								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
78B	BANCHETTE	A	24/36	6	100	34	130,00	€238,50
78B	BANCHETTE	A	24/36	6	99	34	315,00	€147,80
78B	BANCHETTE	A	24/36	6	101	34	5,00	€399,03
79B	BANCHETTE	A	24/36	6	103	33	455,00	€925,66
79B	BANCHETTE	A	24/36	6	102	33	290,00	€1.290,94

BOREGGIO MARILENA								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
78B	BANCHETTE	A	4/36	6	101	34	5,00	€18,58
78B	BANCHETTE	A	4/36	6	100	34	130,00	€42,43
78B	BANCHETTE	A	4/36	6	99	34	315,00	€85,58
79B	BANCHETTE	A	4/36	6	103	33	455,00	€259,81
79B	BANCHETTE	A	4/36	6	102	33	290,00	€162,40

BOREGGIO LUCIANO								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
78B	BANCHETTE	A	4/36	6	101	34	5,00	€18,58
78B	BANCHETTE	A	4/36	6	100	34	130,00	€42,43
78B	BANCHETTE	A	4/36	6	99	34	315,00	€85,58
79B	BANCHETTE	A	4/36	6	103	33	455,00	€259,81
79B	BANCHETTE	A	4/36	6	102	33	290,00	€162,40

BOREGGIO FABRIZIO								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
78B	BANCHETTE	A	2/36	6	101	34	5,00	€9,29

78B	BANCHETTE	A	2/36	6	100	34	130,00	€22,71
78B	BANCHETTE	A	2/36	6	99	34	315,00	€42,79
79B	BANCHETTE	A	2/36	6	103	33	455,00	€129,90
79B	BANCHETTE	A	2/36	6	102	33	290,00	€81,20

LANTERMO RENATO								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
57B	BANCHETTE	A	1/1	6	201	74	17,00	48,36

FREPPA MARIO GIULIO								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
61B	BANCHETTE	A	1/2	6	139	10	387,00	946,22

FREPPA SIMONE								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
61B	BANCHETTE	A	1/2	6	139	10	387,00	473,11

BIANCO MARISA								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
62B	BANCHETTE	A	1/1	6	149	14	266,00	650,37
63B	BANCHETTE	A	1/1	6	154	15	168,00	410,76

COMOTTO FLAVIA								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
67B	BANCHETTE	A	1/2	6	171	20	52,00	63,57

COMOTTO ALESSIO GIOVANNI								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
67B	BANCHETTE	A	1/2	6	171	20	52,00	63,57

ENRICO MAURO ERNESTO GIACOMO								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
64B	BANCHETTE	A	1/2	6	159	16	191,00	467,00
65B	BANCHETTE	A	1/2	6	164	17	140,00	381,05
66B	BANCHETTE	A	1/2	6	167	18	48,00	117,36

PETITTI DOMENICA								
(omissis)								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro

64B	BANCHETTE	A	1/2	6	159	16	191,00	233,50
65B	BANCHETTE	A	1/2	6	164	17	140,00	209,90
66B	BANCHETTE	A	1/2	6	167	18	48,00	58,68

COMUNE DI BANCHETTE								
C.F. 84000990014, P.IVA. 84000990014, sede in 10010 BANCHETTE (TO), VIA ROMA 59								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
81B	BANCHETTE	A	1/1	6	110	53	299,00	€335,47
81B	BANCHETTE	A	1/1	6	112	53	1383,00	€809,06
81B	BANCHETTE	A	1/1	6	113	53	569,00	€332,87
82B	BANCHETTE	A	1/1	6	116	54	1410,00	€1.776,60
82B	BANCHETTE	A	1/1	6	117	54	264,00	€332,64
82B	BANCHETTE	A	1/1	6	115	54	73,00	€658,98
83B	BANCHETTE	A	1/1	6	120	67	10703,00	€12.009,15
83B	BANCHETTE	A	1/1	6	121	67	3372,00	€2.276,10

FLORAMO HOLDING S.R.L.								
C.F. 02998170043, P.IVA. 02998170043, sede in 12047 ROCCA DE' BALDI (CN), VIA LIME 4								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
84B	BANCHETTE	A	1/1	8	935	848	1288,00	€1.491,27

2. Di prendere atto che la Città Metropolitana di Torino provvederà in termini di urgenza, ex comma 4 dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e senza corresponsione delle imposte in virtù del regime di esenzione di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e volture eseguite nell'interesse dello Stato), alla registrazione, trascrizione e voltura della presente Determinazione ed adempierà a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;

3. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città Metropolitana di Torino all'indirizzo web [www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it) link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana e del Comune di Ivrea (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;

4. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma l lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;

Il presente provvedimento, non comportando spese, non assume rilevanza contabile ed è efficace dalla data della sua adozione.

Torino, li

Il Dirigente della Direzione  
Programmazione e monitoraggio OO.PP. beni e servizi  
Arch. Enrico Bruno MARZILLI

#### ATTESTAZIONE

(Art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”)

Il sottoscritto Arch. Enrico Bruno Marzilli, Dirigente della Direzione Programmazione e monitoraggio OO.PP. Beni e servizi, ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/00, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi

#### DICHIARA

che, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono a carico del sottoscritto cause di astensione di cui all'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62.

Torino,

Il Dirigente della Direzione  
Programmazione e monitoraggio OO.PP. beni e servizi  
Arch. Enrico Bruno MARZILLI